

# B & B

NOTAIRES

## Liste des pièces à fournir

### Cession de fonds de commerce

Références à rappeler :

#### ÉTAT CIVIL DES PARTIES

- Note d'état civil dûment remplie
- Extrait d'acte de naissance
- Carte nationale d'identité ou passeport
- Carte de séjour
- Livret de famille
- Contrat de mariage ou de PACS
- Extrait d'acte de mariage
- Copie du jugement de divorce
- Jugement de protection (tutelle | curatelle | sauvegarde de justice)
- Registre du Commerce et des Sociétés | Répertoire des Métiers
- Etat complet des inscriptions au greffe
- Certificat de non-faillite
- Statuts à jour
- Qualification ou diplôme professionnel

#### FONDS DE COMMERCE

- Titre de propriété
- Ventilation du prix
- Rapport sur les plus-values établi par le comptable
- Copie du bail et de ses renouvellements
- Dernier appel de loyer
- Liste du matériel
- Liste des marchandises
- Commandes de marchandises faites et non livrées
- Travaux en cours et situations
- Liste des salariés, dernière fiche de paye, contrats de travail
- Plan d'Epargne Entreprise
- Accords salariaux notamment règlement de la mutuelle
- Assurance pour départs futurs en retraite

BP 131 - 33 Avenue des Volontaires - 15001 Aurillac Cedex - France - Téléphone 33 (0)4 71 48 60 60 - Télécopie 33 (0)4 71 48 75 70  
Bureau Annexe - 8 Rue des Theils - 15310 Saint-Cernin - France - Téléphone 33 (0)4 71 47 60 11 - Télécopie 33 (0)4 71 47 62 14

@bbnotaires

www.berthomieux-bretagnol.cantal.notaires.fr

b.b@notaires.fr

# B & B

NOTAIRES

- Chiffre d'affaires TTC et BIC des 3 derniers exercices clos**
- Chiffre d'affaires TTC et BIC estimés par le comptable pour l'année en cours**
- Régime fiscal**
- Adresse de la recette des impôts**
- Créances fiscales non réglées**
- Contrats de prêt et coordonnées du conseiller bancaire**
- Contrats de crédit-bail**
- Contrats prestataires** (fournisseurs, brasseurs, maintenance, ...)
- Contrats commerciaux** (franchise, licence de marque, approvisionnement exclusif, ...)
- Contrats internet** (enregistrement nom de domaine, hébergement site, développement, ...)
- Licence IV**
- Traité gérance de débit de tabacs**
- Contrats jeux et autres**
- Nom de la compagnie d'assurance et numéro de la police**
- Carte grise et certificat de non gage des véhicules**
- Rapport de la commission de sécurité pour les E.R.P.**
- Rapport accessibilité**
- Rapport de la DDASS**
- Rapport conformité électricité**
- Liste des autres établissements détenus par le cédant**

## FINANCEMENT

- Simulation ou offre de prêt**
- Nom, adresse et références des organismes prêteurs et coordonnées du conseiller**

## AUTRES ÉLÉMENTS

- RIB ou RIP**
- 
- 
- 
- 

La présente liste est non exhaustive.  
Elle est donnée à titre indicatif pour faciliter l'instruction du dossier.

BP 131 - 33 Avenue des Volontaires - 15001 Aurillac Cedex - France - Téléphone 33 (0)4 71 48 60 60 - Télécopie 33 (0)4 71 48 75 70  
Bureau Annexe - 8 Rue des Theils - 15310 Saint-Cernin - France - Téléphone 33 (0)4 71 47 60 11 - Télécopie 33 (0)4 71 47 62 14

@bbnotaires

www.berthomieux-bretagnol.cantal.notaires.fr

b.b@notaires.fr